

## DELIBERA DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

### Verbale n. 19 del 14 maggio 2024

L'anno duemilaventiquattro, addì quattordici del mese di maggio, alle ore 17.30, nei locali del museo "Stazione dell'Arte" di Ulassai, si è riunito, debitamente convocato secondo quanto stabilito dallo Statuto, il Consiglio Direttivo della Fondazione, in sessione ordinaria ed in seconda convocazione per discutere il seguente ordine del giorno:

- **Rinnovo contrattuale servizio di vigilanza e servizio integrativo per il Camuc.**

Considerato che sono presenti ed assenti, sebbene convocati, i signori:

Nr.	Consiglio Direttivo	Presenti	Assenti
1	Soru Giovanni (Presidente)	X	
2	Cannas Cesare (Vice Presidente)		X
3	Deidda Luigi	X	
4	Demurtas Roberta	X	
5	Loi Maria Speranza		X
6	Piras Floriana	X	
7	Rossi Luca		X

Partecipa alla seduta la Rag. Assunta Salis, nominata Segretaria del Consiglio Direttivo con deliberazione n. 6 del 27 ottobre 2021, con la funzione di redigere il presente verbale.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio di Amministrazione Ing. Soru Giovanni, il quale, constatato e fatto constatare che la riunione si è regolarmente costituita a norma di legge e di statuto, la dichiara aperta e invita a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

### IL CONSIGLIO DIRETTIVO

**VISTO** lo Statuto della "Fondazione Stazione dell'Arte" approvato con deliberazione n.19 del 30 settembre 2016;

**VISTE** le proprie precedenti deliberazioni con le quali si è costituito regolarmente il Consiglio Direttivo della Fondazione "La Stazione dell'Arte" ed in particolare:

- n.06 del 27.10.2021;
- n. 04 del 22.02.2022;

**PREMESSO** che:

- il Ministero della Cultura, con Decreto del Segretario Generale n. 453 del 07.06.2022, ha approvato gli elenchi dei Comuni assegnatari delle risorse per l'Investimento 2.1 Attrattività dei borghi – Linea di Intervento A, nei quali il Comune di Ulassai risulta vincitore per la regione Sardegna;
- la Fondazione Stazione dell'Arte, con lettera di adesione alla rete di partenariato manifestava, già in sede di proposta progettuale, al Comune di Ulassai, l'interesse a collaborare, in termini di obiettivi, metodologie, finalità e modalità di svolgimento, nella realizzazione degli interventi che prevedessero un suo diretto o indiretto coinvolgimento, condividendo pertanto la proposta progettuale presentata a Bando, in quanto coerente con le vocazioni di crescita locali e le finalità statutarie;
- con deliberazione n. 13 del 05 settembre 2023 il Consiglio Direttivo della Fondazione Stazione dell'Arte condivideva la proposta progettuale e autorizzava il Presidente a sottoscrivere l' Accordo di valorizzazione e la successiva convenzione con il Comune di Ulassai allo scopo di definire gli indirizzi strategici e gli obiettivi comuni per la gestione, in regime di collaborazione, degli interventi di valorizzazione e miglioramento della fruizione, gestione e promozione dei beni culturali e aree annesse, meglio identificati come 'Patrimonio artistico e culturale Maria Lai', nell'ambito del progetto "Ulassai dove la natura incontra l'arte" (CUP F87B22000450006), finanziato dal fondo UE "Next Generation EU" nell'ambito della linea M1C3 Turismo e cultura del PNRR – Investimento 2.1 "Attrattività dei borghi" Linea A;
- la Fondazione è stata pertanto identificata quale ente in grado di svolgere la funzione di co-gestione degli interventi sopra indicati, avendo una comprovata esperienza nella gestione di servizi simili, in particolare la gestione del museo d'arte contemporanea dedicato all'opera di Maria Lai e a tal fine la stessa si deve impegnare a svolgere le proprie attività nel rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti, in adesione al contenuto progettuale degli interventi oggetto di realizzazione e delle sue eventuali modifiche, assicurando i più elevati standard qualitativi nella gestione degli stessi;
- in data 20/11/2023 è stata ufficializzata la collaborazione tra il Comune di Ulassai e la Fondazione Stazione dell'Arte attraverso la firma di un Accordo di Valorizzazione (siglato ai sensi del Codice dei Beni Culturali, D.lgs. n. 42/2004) e di una correlata Convenzione attuativa, atti aventi ad oggetto la realizzazione diretta da parte della Fondazione delle iniziative connesse all'attuazione degli interventi n. 22 - Festival biennale dell'Arte Contemporanea "Maria Lai" e n. 38 - Mostre Arte Contemporanea, ricompresi nell'ambito del più ampio progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei Borghi a rischio abbandono e abbandonati – PNRR M1C3 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI – LINEA A \_ denominato "Ulassai dove la natura incontra l'arte" a valere sul Fondo Next Generation EU;
- in data 06/02/2024 è stato approvato (delibera CDA n. 01 del 06/02/2024) il programma per la progettazione e realizzazione della I Biennale dell'intervento n. 22 "Festival biennale dell'Arte Contemporanea "Maria Lai" e autorizzato un programma di spesa indicativa per complessivi € 281.000,00;

**CONSIDERATO** che il contratto per il servizio di vigilanza del Museo "Stazione dell'Arte", gestito dalla Cooperativa di Vigilanza La Nuorese con sede in via Ichnusa 1, Nuoro è giunto a scadenza;

**CONSIDERATO** che, allo stato attuale, la struttura giuridica privata della Fondazione non è configurata per garantire, nel tempo necessario per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), la digitalizzazione dei contratti pubblici per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori. La Fondazione, infatti, non dispone dell'abilitazione alle piattaforme di approvvigionamento certificate, come ad esempio il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) e la Sardegna CAT, che sono essenziali per garantire la tempestiva gestione degli approvvigionamenti.

**RISCONTRATA** la necessità di garantire la continuità del servizio ai fini della tutela dei beni mobili e immobili del Museo "Stazione dell'arte";

**VALUTATA** inoltre la necessità di integrare il servizio di vigilanza anche nei locali di via Garibaldi n.49 in vista dell'apertura del museo Camuc;

**CONSIDERATA** l'urgenza di garantire il rispetto del cronoprogramma di progetto approvato e condiviso con il Comune-Soggetto Attuatore con particolare riferimento alle operazioni di acquisizione delle forniture e servizi necessari per la realizzazione della I Biennale Mostra d'Arte Maria Lai, la cui data di inaugurazione è prevista per il 02/06/2024;

**RICHIAMATA** l'offerta tecnica ed economica pervenuta dalla Cooperativa Vigilanza La Nuorese Partita Iva 00188640916 con la quale formula le seguenti linee di intervento per entrambi musei:

- Interfacciamento impianti e vigilanza;
- Apertura e chiusura dei siti/locali;
- Servizio di pronto intervento;

**CONSIDERATO** che la Cooperativa di Vigilanza La Nuorese è una società:

- che svolge attività inerenti ai servizi di vigilanza privata. Dispone d'esperienza e capacità sufficienti per assicurare un adeguato svolgimento delle suddette attività, e ciò nel pieno rispetto della normativa vigente in materia;
- in possesso delle autorizzazioni e abilitazioni richieste dalla normativa vigente per l'esercizio delle attività di vigilanza privata di cui al presente contratto, e segnatamente dell'autorizzazione prefettizia, rilasciata ai sensi dell'articolo ex 134 e seguenti del T.U.L.P.S. (Testo unico leggi pubblica sicurezza);

**DOPO** un'accurata analisi ed approfondita discussione;

Con votazione palese e favorevole;

### **DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** l'offerta tecnica/economica presentata dalla Cooperativa di Vigilanza La Nuorese con sede a Nuoro in Nuoro Via P. Dessanay 3, Codice Fiscale e Partita Iva 00188640916 e la bozza di contratto che dovrà essere sottoscritta tra le parti (entrambi allegati alla presente);

**DI AFFIDARE** l'incarico del Servizio di Vigilanza del Museo Stazione dell'arte e del Museo CaMUC alla Cooperativa di Vigilanza La Nuorese con sede a Nuoro in Nuoro Via P. Dessanay 3, Codice Fiscale e Partita Iva 00188640916;

**DI AUTORIZZARE:**

- un programma di spesa per un periodo complessivo di 24 mesi di circa 95.000,00 euro oltre IVA;
- il Presidente a sottoscrivere il relativo contratto con la Cooperativa di Vigilanza La Nuorese;

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito web della Fondazione Stazione dell'Arte.

**Il Segretario**  
Assunta Salis

**Il Presidente**  
Ing. Giovanni Soru



Fondazione  
*Stazione dell'arte onlus*  
P. IVA - Cod. Fisc. 01233120912  
08040 ULASSAI